

„Neue Wohnanlage in der Wiesengasse“, Seite 42
2.6.2021



Siegerprojekt von Innsbrucker Architekturbüro gekürt

Neue Wohnanlage in der Wiesengasse



Foto: Willi Grillant

Präsentation des Siegermodells für die neue Wohnanlage

Die Entscheidung beim Architekturwettbewerb für ein neues Wohnprojekt der Innsbrucker Immobiliengesellschaft (IIG) ist kürzlich auf den Entwurf des Innsbrucker Architekturbüros Manfred Gsottbauer gefallen. Errichtet wird ein geförderter Wohnbau im Süden Pradls mit rund 1150 m² Gesamtwohnfläche.

Auf dem Baugrundstück Ecke Wiesengasse-Wetterherrenweg befindet sich derzeit noch ein gewerblicher Bau. Nach Abbruch des Bestandsgebäudes ist ein Gebäude mit dreigeschöbigem Sockel und einer südseitigen Erhöhung auf sechs Geschosse geplant. „Von der freien Südseite profitieren auch die Gebäude im Norden“, erläutert Architekt Manfred Gsottbauer. Die Erschließung des Wohnbaus erfolgt

von Osten in ein zentrales Stiegenhaus. Dieses mündet in einem offenen Durchgang zu einem großzügigen Grünraum auf der Westseite des Grundstücks. „Damit schaffen wir wieder ein Stück leistbaren Wohnraum für Innsbruck“, freut sich Bürgermeister Georg Willi über den energieschonende Bauplan. Der Baustart soll im Herbst 2022 erfolgen, die Fertigstellung ist im Frühjahr 2024 geplant.