

„Pradl: IIG-Wohnanlage in der Nähe des Sportplatzes“, Seite 4

## Pradl: IIG-Wohnanlage in der Nähe des Sportplatzes

INNSBRUCK. Für rund 3,5 Millionen Euro errichtet die IIG eine Wohnanlage an der Ecke Wiesengasse/Wetterherrenweg.

### Siegerprojekt

Das Modell des Innsbrucker Architekturbüros Manfred Gsottbauer erhielt in der Juriesitzung unter Vorsitz von IIG-Geschäftsführer Franz Danler den Zuschlag. Errichtet wird ein geförderter Wohnbau im Süden Pradls mit 19 Mietwohnungen, die vom städtischen Wohnungsservice vergeben werden. Die Gesamtwohnfläche beläuft sich auf rund 1.150 Quadratmeter.

### Details

Auf dem Baugrundstück Ecke Wiesengasse - Wetterherrenweg befindet sich derzeit noch ein gewerblicher Bau



Das neue Wohnprojekt der IIG in der Wiesengasse

PHOTO: ICA

mit zwei Mietverträgen, die beide Ende 2021 auslaufen. Nach Abbruch des Bestandsgebäudes, der Abwicklung des baurechtlichen Verfahrens und den Detailplanungen soll der Baustart zeitnah im Herbst 2022 erfolgen. Die Baufertigstellung ist im Frühjahr 2024 vorgesehen.