Projektbeschreibung
Das Gebäude befand sich in einem dem Baujahr entsprechend schlechten Zustand, wobei in den Jahren zuvor bereits mehrere Maßnahmen am Gebäude durchgeführt wurden. So fand z.B. eine thermische Großinstandsetzung der Turnhalle inkl. Nebengebäude im Jahr 2013 statt.
Im Rahmen des EU-Projektes Sinfonia wurde sodann die Generalsanierung des restlichen Gebäudekomplexes abgewickelt. Diese umfasste folgende bauliche Maßnahmen:

- Großinstandsetzung der Gebäudehülle
- Großinstandsetzung der Sanitäranlagen
- Errichtung einer mechanischen Lüftungsanlage
- Herstellung einer PV-Anlage
- Anpassung des Heizungssystems, hydraulischer Abgleich und regelungstechnische Optimierung
- Herstellung der Barrierefreiheit
- Erneuerung der Beleuchtung und Umstieg auf LED
- Verbesserung der Akustik mittels abgehängten Decken
- Verbesserung der sommerlichen Überwärmung
- Klimaschutzmaßnahmen: Enerphit Passivhaussanierung für eine hohe Reduktion des Energieverbrauches und der CO_2 Emissionen

Besonderheiten
Durch den laufenden Betrieb konnten die Hauptarbeiten nur in den Sommerferien durchgeführt werden.

Fotos: Schafferer-Architektur | stefaniehueber

Volksschule Angergasse

Generalsanierung nach EU-Projekt Sinfonia

INNS' BRUCK

Bauherr
Innsbrucker Immobilien GmbH & Co KG

Bauzeit
Juni 2016 - Oktober 2017

Adresse
Angergasse 18
6020 Innsbruck

Nutzer
Hautsächlich Nutzung als Volksschule, in den Kellergeschoßen sind diverse Vereine untergebracht. Weiters befindet sich im Erdgeschoß die Schulwartwohnung.

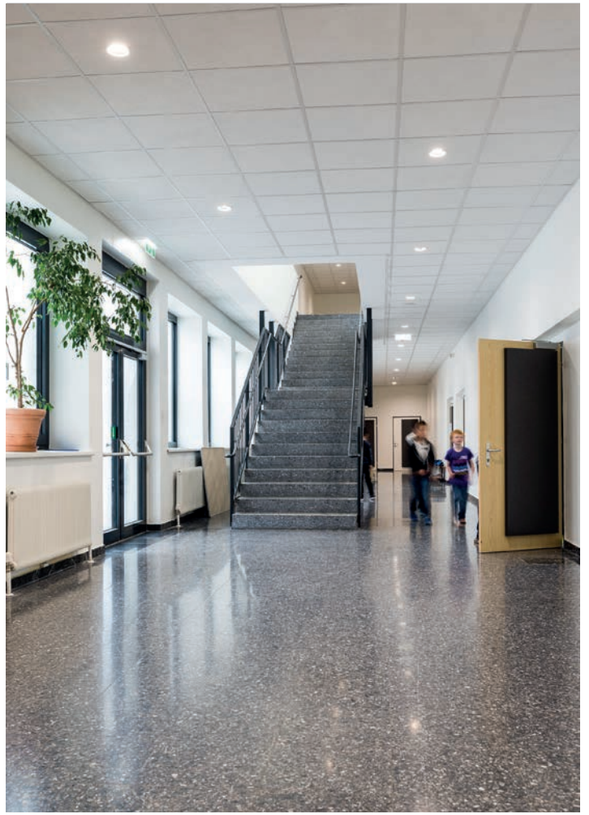
Nettogeschoßfläche
ca. 2.784 m^2

Bruttorauminhalt
ca. 13.117 m^3

Gesamtkosten
4,34 Mio.

Architekt
DI Michael Schafferer

Projektentwicklung IIG
DI Walter Aistleitner

ÖBA / Bauleitung IIG
Klaus Nagl

Tierbuch
WALD