

Die IIG – Innsbrucker Immobiliengesellschaft der Landeshauptstadt Innsbruck sucht eine/n

BauleiterIn (m/w/d)

Vollzeit zum zeitnahen Eintritt

Die IIG ist die Immobiliengesellschaft der Stadt Innsbruck, die den Lebensraum der Menschen in der Tiroler Landeshauptstadt aktiv mitgestaltet. Wir tragen dazu bei, ein Umfeld zu schaffen, in dem es faire und leistbare Wohnbedingungen gibt, eine lebenswerte Umwelt für nachfolgende Generationen gesichert wird und Menschen aus der Region gerne arbeiten.

Spannende Bauaufgaben lösen wir in einem selbstbewussten Team im **Geschäftsbereich Technik**, von dem du nun Teil werden kannst! Wir sind für die Planung, Errichtung und Erhaltung von Immobilien im Stadtraum Innsbruck zuständig. Wir sind verantwortlich für Projektmanagement und -entwicklung, Bau- und Sanierungsmaßnahmen, Bauverwaltung und Bauaufsicht sowie sämtliche Instandhaltungsangelegenheiten.

Deine Aufgaben:

- Selbstständige Abwicklung der Bauprojekte vom Planungsbeginn bis zum Projektschluss
- Planen und Sicherstellen definierter Projektziele im Bereich, Kosten, Termine und Qualität
- Durchführung von Ausschreibungsverfahren (Angebotseinholung, Vergabe usw.)
- Örtliche Bauaufsicht
- Rechnungsprüfung, Objektabnahme bis zur Mängelbehebung
- Lösungsorientiertes Handeln
- Erfüllung Aufgaben Bauherrnvertreter

Dein Profil:

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung wie z. B. HTL/FH/Universität
- Mehrjährige, mindestens 6 jährige Berufserfahrung in der Bauleitung
- Fundierte Kenntnisse in MS-Office und ABK
- Konfliktlösungsfähigkeit sowie gewissenhaftes, eigenständiges und lösungsorientiertes Arbeiten
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise, Organisationstalent, Teamfähigkeit und Kommunikationsstärke

Was wir bieten:

- Einen sicheren Arbeitsplatz mit attraktiven Projekten und eigenständiger Arbeitsgestaltung
- Die Mitwirkung an einer nachhaltigen, klimafitten und zukunftsorientierten Stadtentwicklung
- Einsatzort Stadtgebiet Innsbruck
- Flexibles Arbeitszeitmodell (Gleitzeit, Home-Office Möglichkeit)
- Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Zahlreiche Benefits (z. B. Gesundheitsförderung, Essenszuschuss, Job-Ticket u. v. m.)

Kollektivvertragliches Mindest-Jahresbruttogehalt € 58.000 bei 38,5 h/Woche. Eine marktconforme Überbezahlung ist je nach Qualifikation und Erfahrung vorgesehen. Wir freuen uns über dein Interesse und deine vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an bewerbungen@iig.at.

www.iig.at/karriere

