Bezirks Blätter INNSBRUCK

„Neue Wohnungen im Pradler Eichhof“, Titelseite
2.8.2023

Neue Wohnungen im Pradler Eichhof

32 geförderte IIG-Mietwohnungen im Passivhausstandard übergeben Seite 6

„Schlüsselübergabe als neues Kapitel im Eichhof“, Seite 6

Schlüsselübergabe als neues Kapitel im Eichhof

Bürgerproteste, Versammlungen, zahlreiche politische Diskussionen. Die Frage Eichhof hat über viele Monate die Tagespolitik geprägt. Mit der Schlüsselübergabe für 32 IIG-Mietwohnungen schreibt der Eichhof ein weiteres Kapitel seiner vielseitigen Geschichte. Bereits im Oktober 2020 konnten die ersten neuen Wohnungen der etappenweise geplanten Neubebauung des Eichhofs in Pradl an die Mieterinnen und Mieter übergeben werden. In der zweiten Bauphase wurde das Bestandsgebäude in der Lindenstraße 19 abgebrochen und durch einen Neubau mit der neuen Adresse Kranewitterstraße 1 ersetzt.

32 geförderte Mietwohnungen wurden errichtet. Foto: IKM

Chronologie

Der Eichhof ist eine große städtische Wohnanlage in Pradl, die ab 1941 für sogenannte Aussiedler und Ansiedler aus Südtirol errichtet wurde. Er besteht aus einer äußeren und inneren Gebäudestruktur und großzügigen Frei- und Grünflächen. 1962 wurden die Bestandsbauten auf vier Geschoße aufgestockt. 2016 wurde ein zweistufiger Architekturwettbewerb durchgeführt und in der Folge 2017 ein städtebaulicher Masterplan beschlossen. Der äußere Eichhof entlang der Langstraße im Osten und der Gumppstraße im Norden wird vollständig erhalten.