

Anichstraße 20

IIG



Vermietung
ab 1.8.2025

Top-Geschäftsfläche in bester Lage

Zur Vermietung steht eine vielseitig nutzbare Geschäftsfläche in der Anichstraße 20 in Innsbruck. Die Räumlichkeiten eignen sich ideal als **Verkaufsfläche** und umfassen zusätzlich einen **Lagerraum**, ein **WC** und ein **Büro**. Die großzügigen Glasfronten sorgen für natürliche Belichtung und bieten **optimale Schaufensterflächen** zur Präsentation. Aktuell wird das Geschäftslokal als Verkaufsfläche für Mode und Accessoires genutzt. Eine **Übernahme** des Inventars kann in Absprache mit dem aktuellen Mieter erfolgen. Das Objekt überzeugt durch seine gute Lage und **hervorragende Anbindung** an Bus und Straßenbahn. In unmittelbarer Nähe befinden sich die Rathausgalerien, das Kaufhaus Tyrol und die Maria-Theresien-Straße, die für **zusätzliche Kundenfrequenz** sorgen.

Objektdaten



Objekttyp

Geschäftsfläche,
vielseitig nutzbar



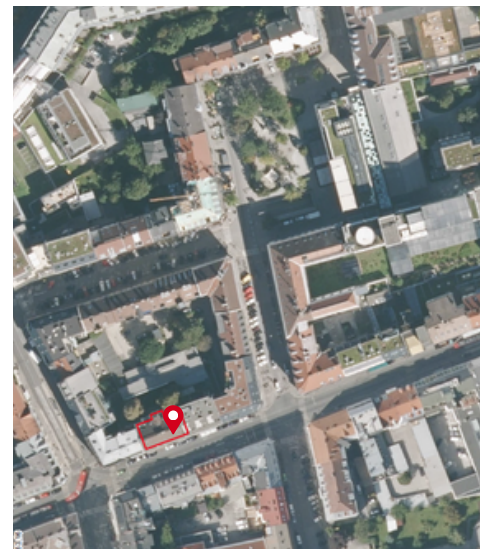
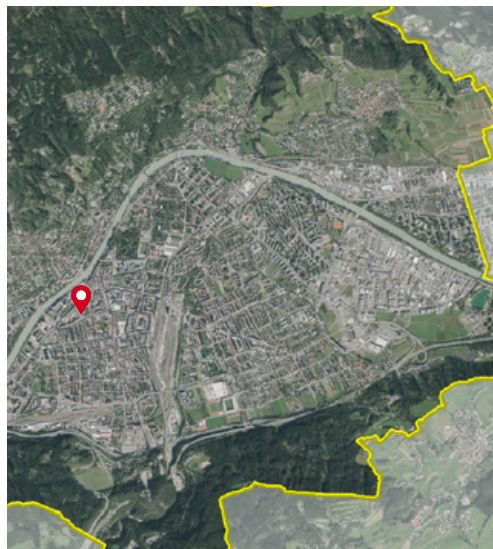
Gesamtmietfläche

ca. 100,80 m²



Stockwerk

Erdgeschoss



Kontakt

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Anfrage per E-Mail oder Telefon bei Herrn Thomas Eliskases. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder eine Besichtigung zur Verfügung.

Telefonnummer 0512 4004 245
E-Mail vermietung@iig.at



Mehr Infos auf
immoscout24.at

GRUNDRISS ERDGESCHOSS M 1:100

GESAMTNUTZFLÄCHE 100,80m²

